

ПРОТОКОЛ
по признанию заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона
с открытой формой подачи предложений о цене по продаже
объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск
на основании данных электронной площадки Сбербанк - АСТ

22 сентября 2026 года
09 часов 00 мин. (время московское)

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Лагунова И.В. - начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Заместитель председателя комиссии: Писцов Е.Н. - заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Секретарь комиссии с правом голоса: Просвирнина Н.А. - ведущий специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Басманова Н.Н. - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Е.П. - начальник отдела земельных отношений ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Хохлова Л.В. - начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и по минимально допустимой цене» (с изменениями).

При участии шести членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: признание заявителей участниками электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ.

Предмет аукциона в электронной форме: Право заключения договора купли-продажи объекта муниципального имущества.

Продавец: ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Извещение о проведении продажи опубликовано 21.08.2026 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение, лот №21000011540000000157), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2608210109, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»).

Слушали Просвирнину Н.А.

1. Лот 1: Два нежилых здания (объект 1 и объект 2) на земельном участке

Наименование объекта №1: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, г.о.Красноуфимск, п. Пудлинговский, ул. Уральская, д. 10

Кадастровый номер объекта: 66:52:0000000:1559

Площадь: 360.6 кв.м

Обременения: отсутствуют

Наименование объекта №2: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, г.о.Красноуфимск, п. Пудлинговский, ул. Уральская, стр. 10/1

Кадастровый номер объекта: 66:14:0101040:841

Площадь: 13 кв.м

Обременения: отсутствуют

Начальная стоимость объекта 1 и объекта 2, включая в себя НДС, составляет 3 463 172 (три миллиона четыреста шестьдесят три тысячи сто семьдесят два) рубля 62 копейки, из них объект 1 – 3342666,08 руб., объект 2 – 120506,54 руб..

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 173 158 (сто семьдесят три тысячи сто пятьдесят восемь) рублей 63 копейки.

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – 346 317 (триста сорок шесть тысяч триста семнадцать) рублей 26 копеек.

Сведения о земельном участке, отчуждаемом вместе с предметом торгов:

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Красноуфимск, поселок Пудлинговский, улица Уральская, земельный участок 10

Кадастровый номер объекта: 66:14:0101040:1032

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), Блокированная жилая застройка, хранение автотранспорта, Коммунальное обслуживание, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Культурное развитие, Объекты культурно-досуговой деятельности, Парки культуры и отдыха, Отдых (рекреация), Спорт, Обеспечение занятий спортом в помещениях, Площадки для занятий спортом, Оборудованные площадки для занятий спортом, Природно-познавательный туризм, Историко-культурная деятельность, Водные объекты, Общее пользование водными объектами, Специальное пользование водными объектами, Земельные участки (территории) общего пользования, Улично-дорожная сеть, Благоустройство территории, запас

Площадь: 1356 кв.м

Ограничения и обременения: отсутствуют.

Цена земельного участка – 849 620 (восемьсот сорок девять тысяч шестьсот двадцать) рублей 18 копеек, НДС не облагается.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 1 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 1 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 1 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 1.

2. Лот 2: нежилое здание на земельном участке

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, г.о.Красноуфимск, г Красноуфимск, ул. Космонавтов, д. 4

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109010:397

Площадь: 20,9 кв.м

Ограничения, обременения: отсутствуют

Начальная стоимость, включая в себя НДС, составляет 50 160 (пятьдесят тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – 2 508 (две тысячи пятьсот восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – 5 016 (пять тысяч шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сведения о земельном участке, отчуждаемом вместе с предметом торгов:

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, город Красноуфимск, улица Космонавтов, земельный участок 4

Кадастровый номер объекта: 66:52:0109010:241

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Сельскохозяйственное использование, Для индивидуального жилищного строительства, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Среднеэтажная жилая застройка, хранение автотранспорта, Коммунальное обслуживание, Социальное обслуживание, Бытовое обслуживание, Здравоохранение, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Стационарное медицинское обслуживание, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Среднее и высшее профессиональное образование, Культурное развитие, Объекты культурно-досуговой деятельности, Парки культуры и отдыха, Общественное управление, Обеспечение научной деятельности, Амбулаторное ветеринарное обслуживание, Приюты для животных, Предпринимательство, Деловое управление, Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), Рынки, Магазины, Банковская и страховая деятельность, Общественное питание, Гостиничное обслуживание, Служебные гаражи, Объекты дорожного сервиса, Заправка транспортных средств, Обеспечение дорожного отдыха, Автомобильные мойки, Ремонт автомобилей, Стоянка транспортных средств, Выставочно-ярмарочная деятельность, Отдых (рекреация), Спорт, Обеспечение занятий спортом в помещениях, Площадки для занятий спортом, Оборудованные площадки для занятий спортом, Спортивные базы, Природно-познавательный туризм, Туристическое обслуживание, Разведка и добыча полезных ископаемых, Автомобилестроительная промышленность, Легкая промышленность, Фармацевтическая промышленность, Пищевая промышленность, Строительная промышленность, Связь, Склад, Складские площадки, Целлюлозно-бумажная промышленность, Транспорт, Железнодорожный транспорт, Железнодорожные пути, Обслуживание железнодорожных перевозок, Автомобильный транспорт, Размещение автомобильных дорог, Обслуживание перевозок пассажиров, Стоянки транспорта общего пользования, Трубопроводный транспорт, Обеспечение внутреннего правопорядка, Охрана природных территорий, Санаторная деятельность, Историко-культурная деятельность, Водные объекты, Общее пользование водными объектами, Специальное пользование водными объектами, Гидротехнические сооружения, Земельные участки (территории) общего пользования, Улично-дорожная сеть, Благоустройство территории, запас

Площадь: 1047 кв.м

Ограничения и обременения: отсутствуют

Особые отметки:

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2015; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРД" от 28.11.2014 № 1138. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2016; реквизиты документа-основания: карта (план) от 04.12.2012 № 3/4-24. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.10.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к р. Сарана (Большая Сарана), р. Сарга (Маутинский лог), р. Уфа, руч. Горбуновский, руч. Золотой ключ, руч. Каменный городского округа Красноуфимск Западного управленческого округа Свердловской области" от 28.08.2020 № 148 выдан: Нижне-Обское бассейновое водное управление.

Цена земельного участка – 329 384 (триста двадцать девять тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 2 подана 1 (одна) заявка.

1) заявка № 2388, Ромахин Валерий Владимирович. Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 2 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

Количество отозванных заявок: 0.

На голосование вынесено предложение: Заявителя Ромахина Валерия Владимировича признать единственным участником в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 2. Осуществить заключение договора купли-продажи с лицом, признанным единственным участником аукциона, не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: Заявителя Ромахина Валерия Владимировича признать единственным участником в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 2. Осуществить заключение договора купли-продажи с лицом, признанным единственным участником аукциона, не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола.

3. Лот 3: Нежилое здание на земельном участке

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г Красноуфимск, ул. Пархоменко, д. 5

Кадастровый номер объекта: 66:52:0107004:365

Площадь: 27,1 кв.м

Ограничения, обременения: отсутствуют

Начальная стоимость, включая в себя НДС, составляет **50 135 (пятьдесят тысяч сто тридцать пять) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – **2 506 (две тысячи пятьсот шесть) рублей 75 копеек.**

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – **5 013 (пять тысяч тринадцать) рублей 50 копеек.**

Сведения о земельном участке, отчуждаемом вместе с предметом торгов:

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Красноуфимск, город Красноуфимск, улица Пархоменко, земельный участок 5

Кадастровый номер объекта: 66:52:0107004:21

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства, Блокированная жилая застройка, хранение автотранспорта, Коммунальное обслуживание, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Культурное развитие, Объекты культурно-досуговой деятельности, Парки культуры и отдыха, Отдых (рекреация), Спорт, Обеспечение занятий спортом в помещениях, Площадки для занятий спортом, Оборудованные площадки для занятий спортом, Природно- познавательный туризм, Историко-культурная деятельность, Водные объекты, Общее пользование водными объектами, Специальное пользование водными объектами, Земельные участки (территории) общего пользования, Улично-дорожная сеть, Благоустройство территории, запас

Площадь: 393 кв.м

Ограничения и обременения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к р. Сарана (Большая Сарана), р. Сарга (Маутинский лог), р. Уфа, руч. Горбуновский, руч. Золотой ключ, руч. Каменный городского округа Красноуфимск Западного управленческого округа Свердловской области" от 28.08.2020 № 148 выдан: Нижне-Обское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.09.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий водных объектов бассейна реки Уфа, расположенных на территории Свердловской области, в том числе перечень координат их опорных точек" от 02.10.2020 № 1301 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых линий водных объектов бассейна реки Уфа, расположенных на территории Свердловской области, в том числе перечень координат их опорных точек» от 02.10.2020 № 1301 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.1857 от 11.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством

Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами., вид/наименование: Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуфимск Свердловской области р.Сарга (Маутинский Лог), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 28.08.2020, номер решения: 148, наименование ОГВ/ОМСУ: Нижне-Обское бассейновое водное управление Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.2094 от 05.09.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах")., вид/наименование: Водоохранная зона 011 реки Уфа, тип: Водоохранная зона, дата решения: 02.10.2020, номер решения: 1301, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области.

Цена земельного участка – 89 787 (восемьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят семь) рублей 23 копейки, НДС не облагается.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 3 подана 1 (одна) заявка.

1) заявка № 6093, Бусовиков Юрий Владимирович. Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям законодательства.

Сумма задатка по лоту № 3 поступила на счет, указанный в извещении, в установленные сроки.

Количество отозванных заявок: 1.

На голосование вынесено предложение: Заявителя Бусовикова Юрия Владимировича признать единственным участником в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 3. Осуществить заключение договора купли-продажи с лицом, признанным единственным участником аукциона, не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: Заявителя Бусовикова Юрия Владимировича признать единственным участником в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 3. Осуществить заключение

договора купли-продажи с лицом, признанным единственным участником аукциона, не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола.

4. Лот 4: нежилое здание на земельном участке

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, пер. Свердлова, д. 2

Кадастровый номер объекта: 66:52:0103006:181

Площадь: 42.3 кв.м

Ограничения, обременения: отсутствуют

Начальная стоимость, включая в себя НДС, составляет **50 760 (пятьдесят тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – **2 538 (две тысячи пятьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек.**

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – **5 076 (пять тысяч семьдесят шесть) рублей 00 копеек.**

Сведения о земельном участке, отчуждаемом вместе с предметом торгов:

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Красноуфимск, город Красноуфимск, переулок Свердлова, земельный участок 2

Кадастровый номер объекта: 66:52:0103006:634

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), Блокированная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Среднеэтажная жилая застройка, хранение автотранспорта, Коммунальное обслуживание, Социальное обслуживание, Бытовое обслуживание, Здравоохранение, Амбулаторно- поликлиническое обслуживание, Стационарное медицинское обслуживание, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Среднее и высшее профессиональное образование, Культурное развитие, Объекты культурно-досуговой деятельности, Парки культуры и отдыха, Общественное управление, Обеспечение научной деятельности, Предпринимательство, Деловое управление, Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы), Рынки, Магазины, Банковская и страховая деятельность, Общественное питание, Гостиничное обслуживание, Стоянка транспортных средств, Выставочно-ярмарочная деятельность, Отдых (рекреация), Спорт, Обеспечение занятий спортом в помещениях, Площадки для занятий спортом, Оборудованные площадки для занятий спортом, Природно-познавательный туризм, Туристическое обслуживание, Склад, Автомобильный транспорт, Обслуживание перевозок пассажиров, Обеспечение внутреннего правопорядка, Санаторная деятельность, Историко-культурная деятельность, Водные объекты, Общее пользование водными объектами, Специальное пользование водными объектами, Земельные участки (территории) общего пользования, Улично-дорожная сеть, Благоустройство территории, запас

Площадь: 499 кв.м

Ограничения и обременения: отсутствуют

Земельный участок 66:52:0103006:634, по адресу Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Красноуфимск, город Красноуфимск, переулок Свердлова, земельный участок 2, расположен в территориальной зоне ОЖ «Общественно-жилая» в соответствии Правил землепользования и застройки в городском округе Красноуфимск применительно населенного пункта город Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 г. № 29/6 (с изменениями от 29.03.2024г. №37/5).

Цена земельного участка – **111 108 (сто одиннадцать тысяч сто восемь) рублей 00 копеек, НДС не облагается.**

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 4 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 4 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 4 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 4.

5. Лот 5: нежилое здание на земельном участке

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г Красноуфимск, пер. Стрелочников, д. 8

Кадастровый номер объекта: 66:52:0104010:366

Площадь: 37,7 кв.м

Ограничения, обременения: отсутствуют

Начальная стоимость, включая в себя НДС, составляет **52 780 (пятьдесят две тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» 5 % от начальной стоимости продаваемого имущества – **2 639 (две тысячи шестьсот тридцать девять) рублей 00 копеек.**

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости – **5 278 (пять тысяч двести семьдесят восемь) рублей 00 копеек.**

Сведения о земельном участке, отчуждаемом вместе с предметом торгов:

Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Красноуфимск, город Красноуфимск, переулок Стрелочников, земельный участок 8

Кадастровый номер объекта: 66:52:0104010:214

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства, Блокированная жилая застройка, хранение автотранспорта, Коммунальное обслуживание, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Культурное развитие, Объекты культурно-досуговой деятельности, Парки культуры и отдыха, Отдых (рекреация), Спорт, Обеспечение занятий спортом в помещениях, Площадки для занятий спортом, Оборудованные площадки для занятий спортом, Природно- познавательный туризм, Историко-культурная деятельность, Водные объекты, Общее пользование водными объектами, Специальное пользование водными объектами, Земельные участки (территории) общего пользования, Улично-дорожная сеть, Благоустройство территории, запас

Площадь: 1205 кв.м

Ограничения и обременения: отсутствуют

Цена земельного участка – 207 953 (двести семь тысяч девятьсот пятьдесят три) рубля 20 копеек, НДС не облагается.

По окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

На голосование вынесено предложение: в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в электронных торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск на основании данных электронной площадки Сбербанк – АСТ по лоту № 5 не подано ни одной заявки, электронную продажу по лоту № 5 признать несостоявшейся. Провести повторные торги.

Голосовали:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 0.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили: электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже объектов муниципальной собственности ГО Красноуфимск по лоту № 5 признать несостоявшимися. Провести повторные торги по лоту № 5.

6. Настоящий протокол разместить на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление

муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

 И.В. Лагунова

Заместитель председателя комиссии:

 Е.Н. Писцов

Секретарь комиссии:

 Н.А. Просвирнина

Члены комиссии:

 Н.Н. Басманова

 Е.П. Баталова

 Л.В. Хохлова